

# ОБЩИНА ТУТРАКАН



## ЗАПОВЕД

РД-04-1137 / 07.10.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-835/26.08.2024 г.

### УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 26.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.27.22, в местността „Юрта”, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 9,902 дка., находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

**Първо място:** „Ганев Фармс“ ЕООД с ЕИК: 206147703, със седалище и адрес на управление: гр. Тутракан, общ. [redacted] обл. [redacted], ул. [redacted] № 23, представлявано от Мартин [redacted] Ганев с ЕГН: [redacted] Л. К. № [redacted], изд. на [redacted] г. от МВР [redacted] с адрес: гр. [redacted] общ. [redacted] обл. [redacted], ул. „[redacted]” № [redacted]

**Второ място** ЗП Светомир Русев с ЕИК: [redacted], със седалище и адрес на управление: с. [redacted], общ. [redacted] обл. [redacted], ул. [redacted] № [redacted] представлявано от Светомир [redacted] Русев с ЕГН: [redacted] Л. К. № [redacted], изд. на [redacted] г. от МВР [redacted] с адрес: с. [redacted] общ. [redacted] обл. [redacted], ул. [redacted] № [redacted]

**Трето място:** „Лорета [redacted] Цвяткова с ЕГН: [redacted] Л. К. № [redacted] изд. да [redacted] г. от МВР [redacted] с постоянен адрес: гр. [redacted] общ. [redacted] обл. [redacted], ул. „[redacted]” № 1

**2. ОПРЕДЕЛЯМ:** Ганев Фармс“ ЕООД с ЕИК: 206147703, със седалище и адрес на управление: гр. [redacted] общ. [redacted] обл. [redacted], ул. „[redacted]” № [redacted] представлявано от Мартин [redacted] Ганев с ЕГН: [redacted] Л. К. № [redacted], изд. на [redacted] г. от МВР [redacted] с адрес: гр. [redacted] общ. [redacted] обл. [redacted], ул. „[redacted]” № [redacted] за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.27.22, в местността „Юрта”, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 9,902 дка, находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга месечна наемна цена от **1854,36 лв. / хиляда осемстотин петдесет и четири лева и тридесет и шест стотинки/** по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- [REDACTED] BIC: [REDACTED], код: [REDACTED] в "ЦКБ-АД", клон Русе, като след приспадане на внесените депозит, остават за внасяне - **1775,14 лв. / хиляда седемстотин седемдесет и седем лева и четирнадесет стотинки / с ДДС.**

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и неявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **79,22 лв. /седемдесет и девет лева и двадесет и две стотинки/ се задържа в полза на Община Тутракан.**

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция "Общинска собственост и стопански дейности".

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в дена на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

**Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ**  
Кмет на Община Тутракан

